

PT MNC Land Tbk (IDX: KPIG)

Update Bisnis

Kinerja 2024 dan Prospek 2025

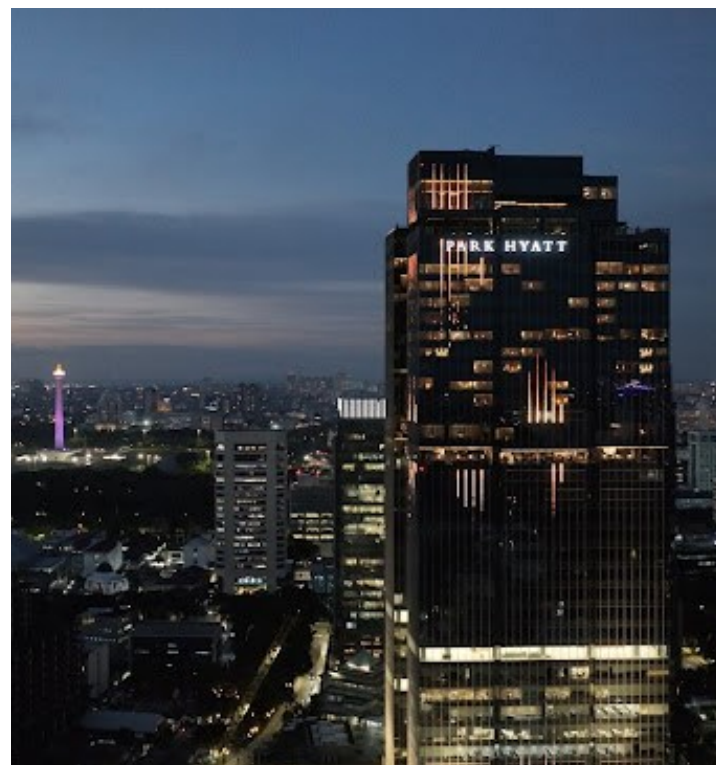
Jakarta, 26 Februari 2025 – PT MNC Land Tbk (IDX: KPIG atau Perseroan) mencatatkan pertumbuhan kinerja yang solid sepanjang tahun 2024. Berdasarkan laporan keuangan FY-24 (unaudited), pendapatan bersih Perseroan mencapai Rp1,76 triliun atau meningkat 24% year-on-year (yoy). Kontribusi utama berasal dari segmen hospitality, termasuk MICE dan F&B yang terus menunjukkan permintaan tinggi seiring dengan meningkatnya aktivitas bisnis dan pariwisata. Selain itu, bisnis sewa ruang perkantoran Perseroan termasuk co-working space, juga mengalami peningkatan, didukung lokasi strategis serta kelengkapan fasilitas yang berkualitas tinggi.

Dari sisi profitabilitas, PT MNC Land Tbk berhasil membukukan laba bersih senilai Rp 613 miliar pada FY-24 (unaudited), melesat 78% yoy dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya. Nilai Buku per Lembar Saham (BVPS) KPIG tercatat di angka Rp291 per lembar saham, sedangkan harga saham KPIG per 25 Februari 2025 ditutup pada level Rp133 per lembar saham, menjadikannya peluang investasi yang menarik dibandingkan dengan nilai intrinsiknya.

Prospek 2025: Pertumbuhan Berkelanjutan dengan Diversifikasi Pendapatan

Pada tahun 2025, PT MNC Land Tbk optimis dapat mempercepat tren pertumbuhannya dengan memperluas dan mendiversifikasi sumber pendapatan, tidak hanya dari hospitality, MICE, F&B, serta sewa ruang perkantoran, tetapi juga dari penjualan golf membership dan residences di KEK MNC Lido City yang akan mulai memberikan kontribusi signifikan.

Perseroan meyakini bahwa strategi penguatan di sektor MICE dan F&B akan menjadi pendorong utama pertumbuhan bisnis ke depan, sejalan dengan meningkatnya permintaan atas layanan berkualitas tinggi di sektor ini.



Aset Unggulan PT MNC Land Tbk

PT MNC Land Tbk memiliki dan mengelola portofolio aset premium yang berperan dalam mendorong kinerja bisnis, termasuk:

- Hotel dan venue MICE eksklusif yang tersebar di sejumlah lokasi prestisius, antara lain Park Hyatt Jakarta, The Westin Resort Nusa Dua Bali & Bali International Convention Center (BICC), Oakwood Hotel Surabaya, One East Penthouse & Residences Surabaya, serta Lido Lake Resort.
- Gedung perkantoran, venue acara, serta co-working space di Jakarta, Surabaya, dan Bali.
- Trump International Golf Club Lido, KEK MNC Lido City
Lapangan golf 18-hole berstandar World Championship rancangan Ernie Els yang kini telah beroperasi penuh, serta dilengkapi dengan fasilitas MICE berkualitas tinggi.
- Segera: Hyatt Regency Lido Resort, KEK MNC Lido City
Hotel bintang 5 dengan panorama Danau Lido, Gunung Salak, Gunung Gede, dan Gunung Pangrango, serta akses ke wahana outbound Lido Adventure Park dan berbagai amusement lainnya di KEK MNC Lido City.

PT MNC Land Tbk terus berkomitmen untuk mengembangkan Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) MNC Lido City yang merupakan KEK Pariwisata seluas 1.040 Ha dari total luas 3.000 Ha di Lido, Jawa Barat. KEK Pariwisata ini memiliki lokasi terdekat dari Jakarta, yang dapat diakses langsung melalui Tol Bocimi hanya dalam waktu satu jam (sekitar 60 km dari Jakarta).

Melalui strategi bisnis dan sejumlah proyek yang dijelaskan di atas, PT MNC Land Tbk tidak hanya mengoptimalkan potensi pendapatan berkelanjutan dari sektor Tourism & Hospitality, tetapi akan berkontribusi lebih banyak untuk pertumbuhan pariwisata dan ekonomi kreatif di Indonesia, sekaligus menciptakan peluang bisnis dan lapangan kerja yang luas di berbagai sektor pendukung.





Untuk informasi lebih lanjut, silakan menghubungi:

Gladys Levina

gladys.levina@mncgroup.com

investorrelations.mncland@mncgroup.com

PT MNC Land Tbk

MNC Tower Lantai 17, MNC Center

Jl. Kebon Sirih No. 17-19, Menteng

Jakarta Pusat 10340, Indonesia

Telepon: +62 21 3927471

Fax: +62 21 3921227

www.mncland.com

DISCLAIMER

Dengan menerima Siaran Pers ini, anda dianggap setuju untuk terikat dengan peraturan sebagaimana dijelaskan di bawah ini. Tidak dipatuhinya aturan-aturan ini dapat dianggap sebagai pelanggaran terhadap peraturan mengenai efek yang berlaku.

Informasi dan opini yang tercantum dalam Siaran Pers ini tidak diverifikasi secara independen dan tidak ada satupun yang mewakili atau menjamin, baik dinyatakan secara jelas maupun tersirat, dalam hubungannya dengan keakuratan, kelengkapan atau dapat diandalkannya dari informasi yang terdapat disini. Siaran Pers ini bukan bertujuan untuk menyediakan, dan tidak dapat dianggap sebagai dasar yang menyediakan, analisa yang lengkap dan menyeluruh dari kondisi (baik keuangan ataupun bukan), pendapatan, peristiwa bisnis, prospek bisnis, properti ataupun hasil operasional Perusahaan dan anak perusahaan. Informasi dan opini yang terdapat disini diberikan sesuai tanggal yang tertera pada Siaran Pers ini dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya. Baik Perusahaan (termasuk afiliasi, penasehat dan perwakilan) maupun penjamin emisi (termasuk afiliasi, penasehat dan perwakilan) tidak memiliki tanggung jawab dan kewajiban (terhadap kelalaian atau sebaliknya) atas keakuratan atau kelengkapan, atau kesalahan maupun kelalaian, dari informasi atau opini yang terdapat disini maupun atas kerugian yang muncul dari penggunaan Siaran Pers ini.

Sebagai tambahan, informasi yang ada dalam Siaran Pers ini berisi proyeksi dan pernyataan pandangan kedepan (forward-looking) yang merefleksikan pandangan terkini Perusahaan dengan memperhatikan kejadian-kejadian di masa yang akan datang dan kinerja keuangan. Pandangan-pandangan ini didasarkan pada angka estimasi dan asumsi aktual yang menjadi subjek bisnis, ekonomi dan ketidakpastian persaingan dan dapat berubah dari waktu ke waktu dan dalam kasus-kasus tertentu adalah diluar kontrol dari Perusahaan dan direktornya. Tidak ada jaminan yang dapat diberikan bahwa kejadian dimasa yang akan datang akan terjadi, atau proyeksi akan dicapai, atau asumsi Perusahaan adalah benar adanya. Hasil yang sesungguhnya dapat berbeda secara materiil dibandingkan dengan yang diperkirakan dan diproyeksikan.

Press Release ini bukan merupakan bagian dari penawaran, undangan atau rekomendasi apapun untuk membeli atau mendaftarkan dari sekuritas manapun dan tidak ada bagian manapun yang merupakan atau berhubungan dengan kontrak, komitmen atau keputusan investasi dari sekuritas manapun.